|  |
| --- |
| Описание: Gerb_Altay2 |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО ПОССОВЕТА****БЛАГОВЕЩЕНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ** |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 10.12.2021  |  № 282 |
| р.п. Благовещенка |

|  |  |
| --- | --- |
|

|  |
| --- |
| **«Об утверждении Порядка****определения платы за использование земельных участков, находящихся на территории муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями»** |

 |

В соответствии со [статьей 39.36-1](http://um2003prod2.garant.ru/document?id=12024624&sub=393610) Земельного кодекса Российской Федерации, [статьей 3](http://um2003prod2.garant.ru/document?id=7216240&sub=3) закона Алтайского края от 04.02.2007 N 12-ЗС "О полномочиях органов государственной власти Алтайского края в сфере управления и распоряжения земельными участками в Алтайском крае", руководствуясь Уставом муниципального образования Благовещенского поссовета Благовещенского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся на территории муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями ([приложение](#sub_1000)).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие, на правоотношения возникшее с 01.09.2021г.

3. Опубликовать настоящее постановление в установленном порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на специалиста по имущественным и земельным вопросам Администрации Благовещенского поссовета (Т.С. Гамаюнову).

Глава Администрации

Благовещенского поссовета Н.Н. Князева

ПРИЛОЖЕНИЕ

Утверждено Постановлением

Благовещенского поссовета

 Благовещенского района

 Алтайского края

от «\_\_10\_\_» декабря 2021 г. № 282

**Порядок
определения платы за использование земельных участков, находящихся на территории муниципального образования Благовещенский**

**поссовет Благовещенского района Алтайского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями**

 1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы за использование земельных участков, находящихся на территории муниципального образования Благовещенский поссовет Благовещенского района Алтайского края, и земель или земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (далее - "некапитальный гараж"),

 2. 2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, рассчитывается по формуле:

РП = КС x S x К, где:

РП - сумма годовой платы, руб.;

КС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв. м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельных участков расчет платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам Алтайского края;

S - площадь земельного участка, используемая для размещения некапитального гаража, кв. м;

К - коэффициент, равный 0,015.

3. Платежи исчисляются с момента подписания договора о размещении некапитального гаража.

4. Получатели: а) бюджет муниципального района – 50%;

 б) бюджет поселений – 50%

5. Плата вносится ежеквартально, не позднее 15 числа, следующего за отчетным кварталом, а в четвертом квартале – не позднее 1 декабря текущего года.

6. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в случаях:

изменения кадастровой стоимости земельного участка;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.